

Тема 7. Рынок факторов производства: земли, труда

7.1. Специфика спроса и предложения на факторы производства. Общие черты факторов производства и экономических благ.

7.2. Рынок земли и рентные отношения. Цена земли.

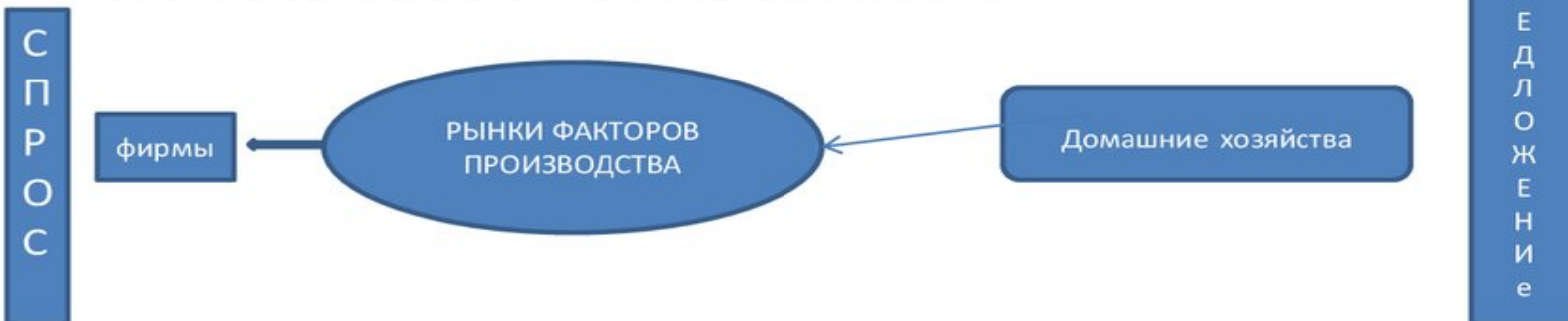
7.3. Рынок труда и его особенности. Заработная плата. Безработица.

Тема 4. Рынки факторов производства

- Факторы производства:
- Труд. Земля. Капитал.
- Труд – осмысленная деятельность человека направленная на производство благ.
- Под землей понимаются природные ресурсы.
- Капитал – набор ценностей приносящих доход его владельцу, включая знания и навыки (человеческий капитал).

Рынок факторов производства

- Субъекты рынка факторов производства



- Рынок факторов производства – это рынок, на которых фирмы приобретают ресурсы (труд, капитал, земля), необходимые для производства товаров.
- Это рынок, на котором в результате взаимодействия спроса и предложения формируются цены на труд, капитал, природные ресурсы в форме заработной платы, процентного дохода и ренты.
- Рынки факторов производства и рынки готовых товаров имеют много общего в принципах организации и установления равновесия. Однако имеющиеся отличия создают определенную специфику механизма функционирования рынка ресурсов.

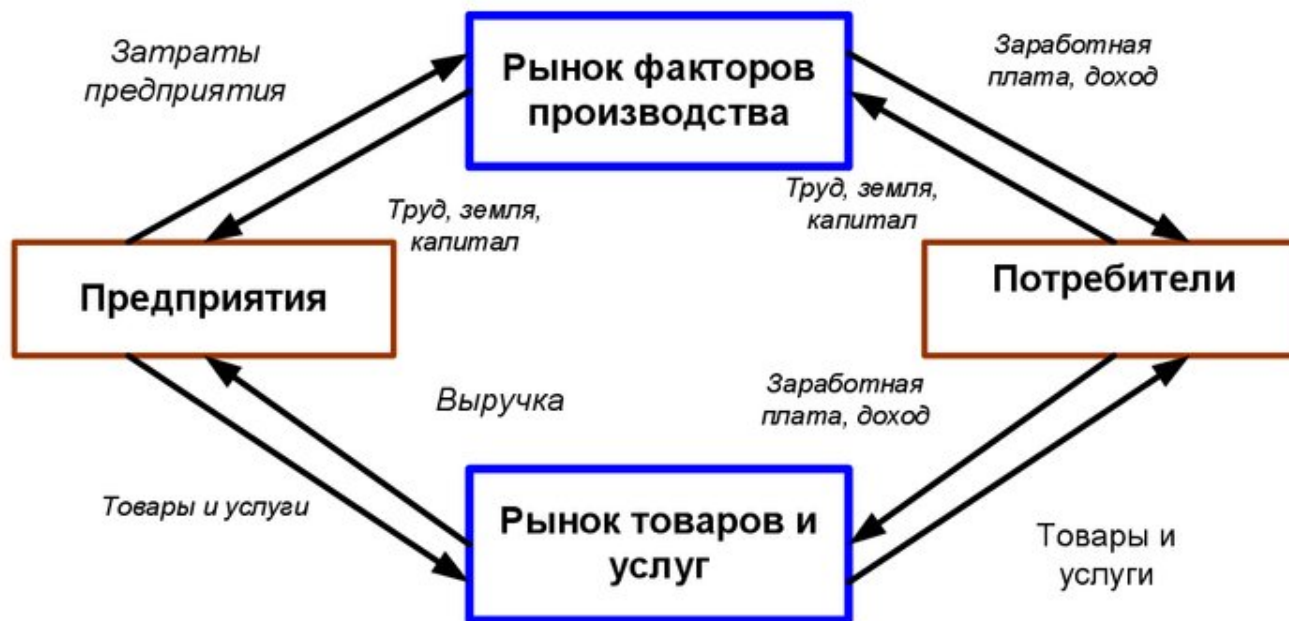
Рынки факторов производства

Рынок труда устанавливает равновесие спроса и предложения на труд через установление равновесной цены на труд (заработной платы).

Рынок земли устанавливает равновесие спроса и предложения на землю через установление равновесной цены на ее использование (ренды).

Рынок капитала устанавливает равновесие спроса и предложения на капитал через установление равновесной цены на его использования (ссудного процента).

Связь рынков факторов производства с рынком товаров и услуг



Выводы:

- **Рынок факторов производства имеет общие черты с рынком товаров и услуг;**
- **Существуют отличия между рынками факторов производства и товаров и услуг;**
- **Рынок факторов производства имеет свои особенности.**

Особенности рынка факторов производства

1. Этот рынок носит **производный, зависимый характер** по сравнению с рынком товаров и услуг потребительского назначения.
2. **Покупателями** трудовых, капитальных и сырьевых ресурсов выступают **предприятия (фирмы)**.
3. **Необычна экономическая оценка** большинства факторов производства, особенно земли и труда.
4. **Взаимозависимость факторов производства.**

Особенности рынка факторов производства

- **Спрос на факторы производства** – это количество ресурсов, необходимых фирме для хозяйственной деятельности, выраженное в денежной форме.
- Фирмы покупают ресурсы для того, чтобы произвести с помощью них продукт, продать его и получить прибыль.
- Например, швейная фирма покупает ткань, чтобы сшить из нее рубашки и получить прибыль от их продажи. Следовательно, спрос фирмы на ткань зависит от спроса потребителей на рубашки.
- **Спрос на ресурсы носит производный характер от спроса на готовую продукцию**, т. е. он будет зависеть от производительности ресурса при создании товара и от рыночной стоимости товара, произведенного с помощью данного ресурса.
- Чем эластичнее спрос на продукт, тем эластичнее спрос на факторы производства.

Рынок труда



Рынок труда – это сфера формирования спроса и предложения рабочей силы (трудовых услуг).

Основные участники рынка труда:

наемные работники и работодатели

Спрос на труд	Предложение на труд
Платежеспособная потребность работодателей в рабочей силе для организации и развития производства	Совокупность экономически активного населения, предлагающего свою рабочую силу на рынке труда

Рынок труда

Спрос
на труд

Цена труда
(зарплата)

Предложение
труда

Факторы, определяющие спрос на труд:

- Уровень заработной платы
- Спрос на продукцию, произведенную при помощи трудовых ресурсов
- Ценность (получаемого фирмой) предельного продукта труда (MRP)
- Цены и объемы ресурсов – заменителей (компонентов) труда
- Объем инвестиционных планов
- Технологические изменения, воздействующие на предельный продукт труда

Факторы, определяющие предложение труда:

- Уровень заработной платы
- Численность трудовых ресурсов (уровень рождаемости, смертности и миграции)
- Альтернативная стоимость наемного труда
- Доступность других источников дохода помимо заработной платы
- Продолжительность рабочего времени (в течение дня, недели, года)
- Количество труда в единицу времени (интенсивность труда)

Рисунок 11.3. Рынок труда: система влияющих факторов

Рынок труда — совокупность экономических отношений по поводу купли-продажи рабочей силы

Спрос на рынке труда предъявляют фирмы (производители)

Предложение на рынке труда осуществляют работники

факторы спроса на труд

- уровень цен на трудовые ресурсы
- спрос на продукцию, произведенную с помощью трудовых ресурсов
- технологические изменения
- цены и объемы ресурсов — заменителей труда

факторы предложения труда

- численность работников
- уровень рождаемости, смертности и миграция
- физическая способность быть работником
- доступность других источников дохода, кроме заработной платы

на рынок труда влияют

демографическая
ситуация

численность
населения

экономическая
активность
населения

процессы
миграции

рыночная
конъюнктура

участие
государства

влияние
профсоюзов

структура
экономики

фаза экономическо-
го цикла

уровень техническо-
го развития страны

Сущность, формы и системы заработной платы

Особенности и функции рынка труда

Зарботная плата — материальное вознаграждение за использование рабочей силы

Повременная

формы

Сдельная

прямая сдельная

подрядная

участие в прибылях

сдельно-премиальная

аккордная

сдельно-прогрессивная

номинальная заработная плата — заработная плата в денежном выражении

реальная заработная плата — то количество товаров и услуг, которое можно приобрести на номинальную заработную плату

Факторы, влияющие на заработную плату

Спрос и предложение на рынке труда

Уровень квалификации работников

Развитость экономических и социальных условий жизни населения

Стоимость жизненных благ, необходимых для воспроизводства рабочей силы

Минимальный уровень оплаты труда работников, соответствующий прожиточному минимуму

Минимальный размер оплаты труда (далее — МРОТ) — величина, выплата вознаграждения за труд ниже которой недопустима по закону (п. 1 ст. 133 Трудового кодекса РФ). При этом соответствовать указанному требованию должна вся зарплата работника за месяц, а не только, например, оклад. Все премии, доплаты и прочие составляющие ежемесячного вознаграждения перед проведением сравнения с установленной величиной МРОТ суммируются.

Субъект РФ тоже правомочен согласовать и принять региональный МРОТ — **более высокий, чем федеральный** (ст. 133.1 ТК РФ). Примером нормативного акта, регламентирующего МРОТ в субъекте РФ, может послужить Региональное соглашение о минимальной заработной плате в Санкт-Петербурге на 2018 год.

Прожиточный минимум — это величина, определяемая Правительством РФ с учетом совокупности следующих **факторов**:

- состава потребительской корзины;
- статистических данных о порядке цен на продукты питания, продукцию народного потребления, услуги;
- данных статистики о суммах обязательных платежей и сборов;
- индексов роста цен (см. п. 1 ст. 4 закона «О прожиточном минимуме в РФ» от 24.10.1997 № 134-ФЗ).

С этой величиной сравниваются доходы той или иной категории населения.

Далее на основе такого анализа происходит определение необходимых сумм **субсидий, доплат, пособий, в т. ч.:**

- некоторых пособий и доплат социального характера (например, к пенсии — см. ст. 12.1 закона «О государственной социальной помощи» от 17.07.1999 № 178-ФЗ);
- субсидий на оплату коммунальных услуг (например, п. 1 ст. 159 Жилищного кодекса РФ);
- алиментов в твердой денежной сумме (например, ст. 117 Семейного кодекса РФ, ст. 102 закона «Об исполнительном производстве» от 02.10.2007 № 229-ФЗ) и т. д.

С учетом данной величины ранее устанавливался и

МРОТ

стандартный набор продуктов, который попадает за год в нашу корзину — следующий:

Картофель — 100 кг;

Хлебобулочные изделия и крупы — 126,5 кг;

Фрукты — 60 кг;

Мясо, рыба — 58 кг;

Яйца — 210 штук.

Сюда же относятся и средства по уходу за собой и другие непродовольственные товары. Их цена рассчитывается примерно в половину суммы, которая идет на продукты питания. Остальная половина — это коммунальные услуги.

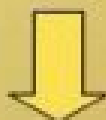
1 января 2021 года
Федеральный МРОТ составил
_____рублей. (найдите ответ
самостоятельно)

С 1 мая 2018 года МРОТ составил 11 163
рублей(+17,6%), и приравнен к
федеральному прожиточному минимуму
для работающих.

Прожиточный минимум

минимальная сумма денежных средств,
достаточная для удовлетворения необходимых
потребностей

стоимость минимального необходимого количества продуктов в месяц
=
«граница бедности»



пенсии
стипендии
МРОТ

- Если зарплата работников окажется меньше МРОТ, то работодателя могут привлечь к ответственности в виде штрафов.
- Штраф для организации может составить от 30 000 до 50 000 рублей, а при повторном выявлении – от 50 000 до 70 000 рублей.

Для директора или главбуха ответственность может быть такой: при первичном нарушении могут вынести предупреждение или выписать штраф от 1000 до 5000 рублей, при повторном – штраф от 10 000 до 20 000 рублей.

Более того, могут дисквалифицировать на срок от года до трех (ст. 5.27 КоАП РФ).

Безработица — наличие в стране людей, составляющих часть экономически активного населения, которые способны и желают трудиться по найму, но не могут найти работу. Согласно определению Международной организации труда, человек в возрасте 10-72 лет (в России, по методологии Росстата, — 15-72 лет)

Критерии безработицы по Конвенции 1952 г. МОТ:

- вынужденный характер безработицы;
- пригодность к работе;
- желание получить работу;
- регистрация в службе занятости;
- временная утрата дохода;
- готовность пройти профессиональную подготовку или переподготовку;
- соблюдение норм регистрации.

Безработные — трудоспособные граждане, которые не имеют работы, ищут работу и готовы приступить к работе

ВИДЫ

естественная

вынужденная

структурная — результат несоответствия структуры спроса и предложения на рынке труда по специальностям или территориально

циклическая — связана с экономическим циклом, возникая в условиях спада и депрессии, устраняется в условиях оживления и подъема

фрикционная — кратковременная незанятость, связана с объективно необходимым движением рабочей силы (смена местожительства, банкротство организации, поиск места работы выпускником вуза)

скрытая — «псевдозанятость» (нерациональная занятость), например, когда работу одного человека выполняют два, поэтому при рациональной организации труда один становится безработным

Виды безработицы:

- **Циклическая** – возникает из-за спада производства и общего низкого спроса на рабочую силу во всех отраслях, сферах, регионах.
- **Фрикционная** – связана с положением человека «между работами» (от профессии к профессии, при переезде, рождение и уход за ребёнком, после обучения, после армии).
- **Структурная** - связана с переменами в технологии, появлением новых и отмиранием старых профессий и целых отраслей, перестройкой экономики регионов.
- **Сезонная** – вызывается колебаниями спроса на рабочую силу в различные промежутки времени в некоторых отраслях.
- **Скрытая** – рабочая сила используется не полностью, люди формально работают, но фактически занимают лишние рабочие места.
- **Частичная** – возникает на предприятиях, которые вынуждены перейти на неполный рабочий день или сокращенную рабочую неделю.



Безработица - социально-экономическое явление, когда часть активного населения не может применить свою рабочую силу

ПРИЧИНЫ

Внедрение новых технологий, оборудования в экономике приводит к сокращению излишней рабочей силы

Экономический спад или депрессия (застойное состояние экономики), которые вынуждают работодателей снижать потребность во всех ресурсах, в том числе и трудовых

Повышение минимального размера заработной платы увеличивает издержки производства и тем самым снижает спрос на рабочую силу (политика правительства и профсоюзов)

Сезонные изменения в уровне производства и отдельных отраслях экономики (строительство, сельское хозяйство, туризм и др)

Рост численности населения в трудоспособном возрасте увеличивает предложение труда, и возрастает вероятность безработицы

Виды безработицы

Безработица — циклические явления на рынке труда, выражающиеся в превышении предложения рабочей силы над спросом на нее

причины безработицы

неоклассическая
теория

нежелание работников поступиться доходами, отказ трудиться за меньшую плату

кейнсианская
теория

занятость зависит от совокупного предложения, склонности к потреблению и объема инвестиций

марксистская
теория

результат накопления капитала, когда потребность в труде увеличивается медленнее, чем в машинах

Показатели, последствия и меры по сокращению безработицы

Количество безработных (официальная
и неофициальная безработица)

Средняя продол-
жительность безра-
ботицы — время
поиска работы

показатели
безработицы

Коэффициент на-
пряженности рынка
труда (безработ-
ные/вакансии)

Уровень безработицы (доля безработных
в экономически активном населении)

$$Уб = \frac{Б}{Эа} \times 100 \%,$$

где Уб — уровень безработицы; Б — количество безра-
ботных; Эа — экономически активное население

Безработица

последствия

конкуренция на рынке труда

сокращение заработной платы

снижение уровня жизни
безработных

социальная напряженность

недопроизводство ВВП

имущественное неравенство

повышение дисциплины,
интенсивности и производи-
тельности труда работников

меры по противодействию

стимулирование создания новых
рабочих мест

обеспечение социальных гарантий и
компенсаций безработным

создание системы подготовки и
переподготовки для безработных

развитие системы социального
партнерства

организация общественных работ

Положительные стороны безработицы:

- Безработица воспитывает ответственность и самостоятельность.
- Увеличивает личное свободное время.
- Стимулирует овладение новыми специальностями
- Наличие безработицы усиливает агрессию профсоюзов и их требования повышения заработной платы
- Безработные представляют собой резерв незанятой рабочей силы, которую можно задействовать при расширении производства или структурных перестройках

Естественный уровень безработицы — уровень безработицы, соответствующий целесообразному уровню полной занятости в экономике, при котором ВВП достигает максимального уровня. В развитых странах составляет 5–7 %



Закон Оукса — определяет связь между уровнем безработицы и величиной ВВП

Если фактический уровень безработицы превышает естественный уровень на 1 %, то недопроизводство ВВП составляет 2,5 %

- Расчеты, на основании которых определяется заявляемый уровень занятости населения, производятся службами занятости и органами Росгосстата с применением опросов и других социологических методов.
- Обзоры, содержащие данные о безработице в стране, составляет и на своем сайте публикует Росгосстат. Именно там можно найти последние данные.
- Необходимо учитывать, что статистика по учету безработных людей основывается только на косвенных данных, точно определить количество незанятого населения невозможно.

учет ведется двумя методами

- ***по информации органов занятости***, которая формируется на основании учета количества обращений безработных за пособиями и заявлений предприятий о планируемых сокращениях;
- ***по данным проводимых социологических опросов***, проводимых в определенных регионах и среди определенных групп населения, а также на основании исследований, которые проводят эксперты.
- **На август 2018 из 13,8 миллионов безработных на учете в службе занятости состояло только 8 миллионов человек.**

С января 2018 Росстат проводил выборочное исследование состояния рабочей силы в стране среди населения в возрасте старше 15 лет.



РЫНОК ЗЕМЛИ

Рынок, на котором продаются и покупаются природные ресурсы.

Главная особенность – предложение земли абсолютно неэластично, т.к. земля ограничена.

Земельная рента – доход собственника земли.

Цена земли зависит от размера земельной ренты, ставки ссудного процента, т.е.

$$\text{Цена земли} = R * 100\% / r,$$

где R – размер земельной ренты, ден. ед.;

r – величина ссудного процента, %.

Рынок земли

- Рынок земли — сфера товарного оборота земельных угодий, которые можно использовать либо для земледелия, либо для строительства зданий, сооружений, объектов инфраструктуры. Следует иметь в виду, что под земельным рынком понимается оборот земли, включающий как непосредственную ее куплю-продажу, так и иные сделки с землей (аренда земельных участков).

РЫНОК ЗЕМЛИ

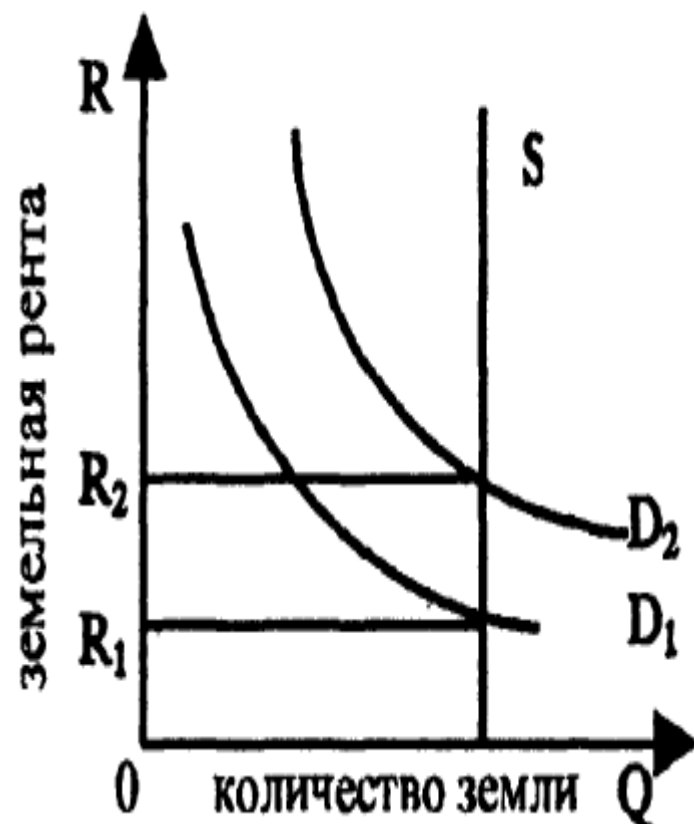
ЗЕМЛЕВЛАДЕНИЕ – ОЗНАЧАЕТ ПРИЗНАНИЕ ПРАВА ДАННОГО ЛИЦА НА ОПРЕДЕЛЕННЫЙ УЧАСТОК ЗЕМЛИ НА ИСТОРИЧЕСКИ СЛОЖИВШИХСЯ ОСНОВАНИЯХ. ЧАЩЕ ВСЕГО ПОД ЗЕМЛЕВЛАДЕНИЕМ ПОНИМАЮТ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛЮ. ЗЕМЛЕВЛАДЕНИЕ ОСУЩЕСТВЛЯЮТ СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЛИ.

ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЕ – ЭТО ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЛЕЙ В УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОМ ПОРЯДКЕ. ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ ЗЕМЛИ НЕ ОБЯЗАТЕЛЬНО ЯВЛЯЕТСЯ ЕЁ СОБСТВЕННИКОМ.

Рынок земли (природных ресурсов)

- Земля – природные ресурсы, которые даны самой природой и могут быть использованы для производства товаров и услуг.
- Земля как фактор производства имеет следующие **особенности**:
 - 1) ее количество ограничено, может служить долго;
 - 2) по своему происхождению является природным фактором, а не продуктом человеческого труда;
 - 3) ее трудно рационально оценить;
 - 4) не поддается перемещению;
 - 5) при использовании в сельском хозяйстве при рациональной эксплуатации, не только не изнашивается, но и повышает свою производительность.

Рынок земли



Предложение земли совершенно неэластично
Спрос на землю зависит от производительности (продуктивности) земли и от спроса на производимую с помощью земли продукцию. Т. к. предложение земли совершенно неэластично, то величина земельной ренты полностью зависит от изменения спроса на землю.

РЫНОК ЗЕМЛИ

Земельная рента – это часть прибыли, которая возникает при использовании невоспроизводимого производственного фактора - земли.

Различают формы земельной ренты – дифференциальную, абсолютную и монопольную.

Дифференциальная рента – это рента с более выгодных участков земли (например, плодородие почвы, хорошее местоположение).

Абсолютная рента – рента, которая возникает на основе наличия частной собственности на землю, независимо от ее количества и качества.

Монопольная рента – рента, возникающая на определенный вид с/х продуктов, производимых в ограниченных количествах по монопольно высоким ценам (например, кофе, цитрусовые).

$$P_z = \frac{\text{размер земельной ренты (R)}}{\text{величина ссудного \% (Z)}} \times 100\%$$

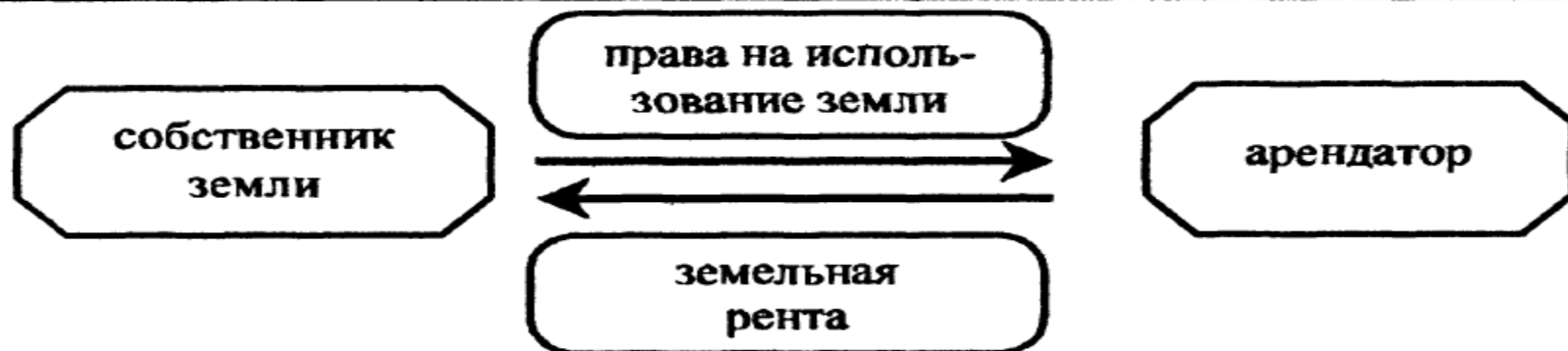
Т.о. цена земли есть капитализированная земельная рента, которая зависит от двух главных величин:

- 1 – размеров земельной ренты (R)
- 2 – ставки ссудного процента (Z).

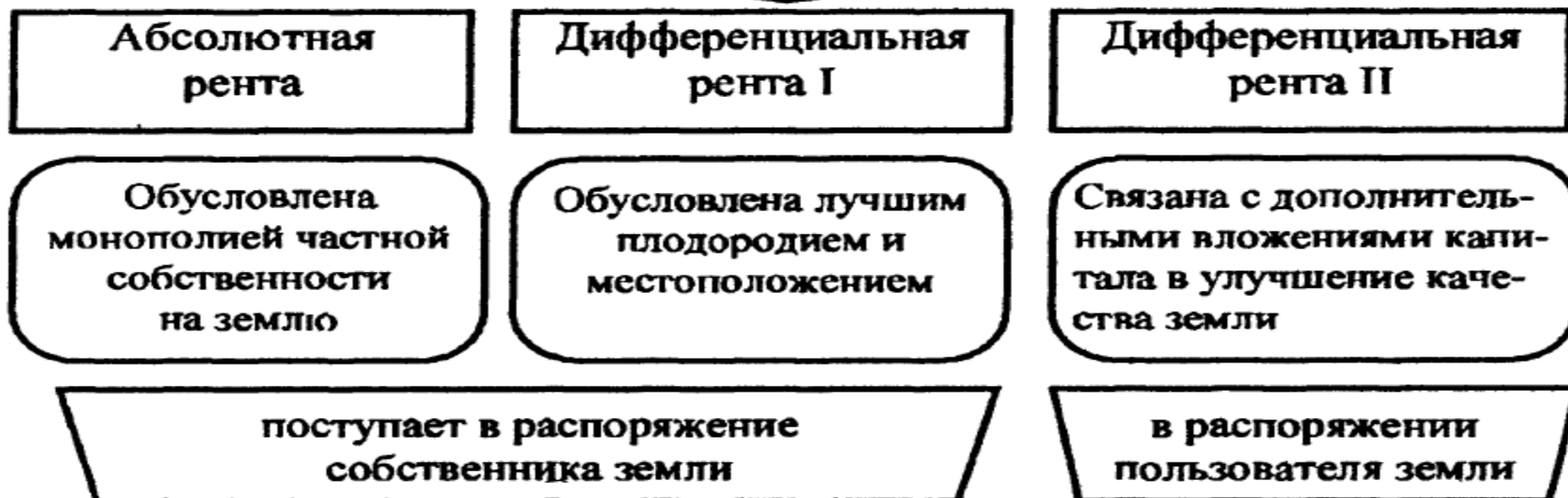
Собственники земли и природных ресурсов получают **доход**, который называется **рента**.

- **Экономическая рента** – доход, получаемый от использования ресурса, количество которого строго ограничено.
- **Дифференциальная рента** – это доход, получаемый в результате использования земли в зависимости от ее качества с более высокой производительностью.
- **Абсолютная рента** – это та часть дохода предпринимателя, которая порождается монополией частной собственности на землю. Эта арендная плата собственнику земли, является следствием абсолютно неэластичного предложения земли.

Земельная рента — плата собственнику земли за пользование землёй, зависящая от плодородия и местоположения земельных участков



формы земельной ренты

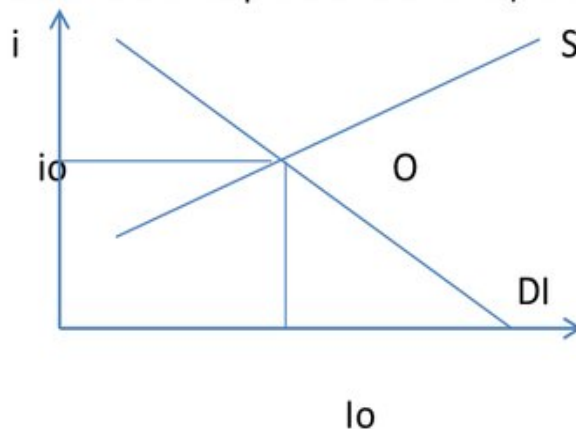


Статья 36 Конституции РФ

- 1. Граждане и их объединения вправе иметь в частной собственности землю.
- 2. Владение, пользование и распоряжение землей и другими природными ресурсами осуществляются их собственниками свободно, если это не наносит ущерба окружающей среде и не нарушает прав и законных интересов иных лиц.
- 3. Условия и порядок пользования землей определяются на основе федерального закона и земельного кодекса.

Рынок капитала

- Рынок капитала – это рынок, на котором в результате взаимодействия инвестиционного спроса и предложения инвестиционных ресурсов формируется цена на капитал в форме процентного дохода.
- Равновесие на рынке инвестиционных ресурсов.



I - инвестиции

i - ставка процента

DI - инвестиционный спрос

SI – предложение инвестиционных ресурсов

- Процесс инвестирования представляет собой, с одной стороны, приток нового капитала, а с другой – отвлечение ресурсов на сегодняшнее потребление с целью получения дохода в будущем.
- Механизм образования будущего дохода – эффект сложного процента.

Формулу расчета будущей стоимости можно представить как $TR_n = PV \times (1 + i)^n$, где TR_n – **совокупный доход**

n-го года, PV – текущая стоимость, n – число лет, i-процентная ставка.

РЫНОК КАПИТАЛА

- Капитал – это сложное явление, имеющее несколько форм проявления в процессе своего функционирования. Первоначально *капитал* представляет собой денежные средства, которые направляются в производство, т.е. инвестируются.
 - Капитал отличается от денег в кошельке потребителя тем, что: капитал приносит доход, а деньги - нет.
-

РЫНОК КАПИТАЛА

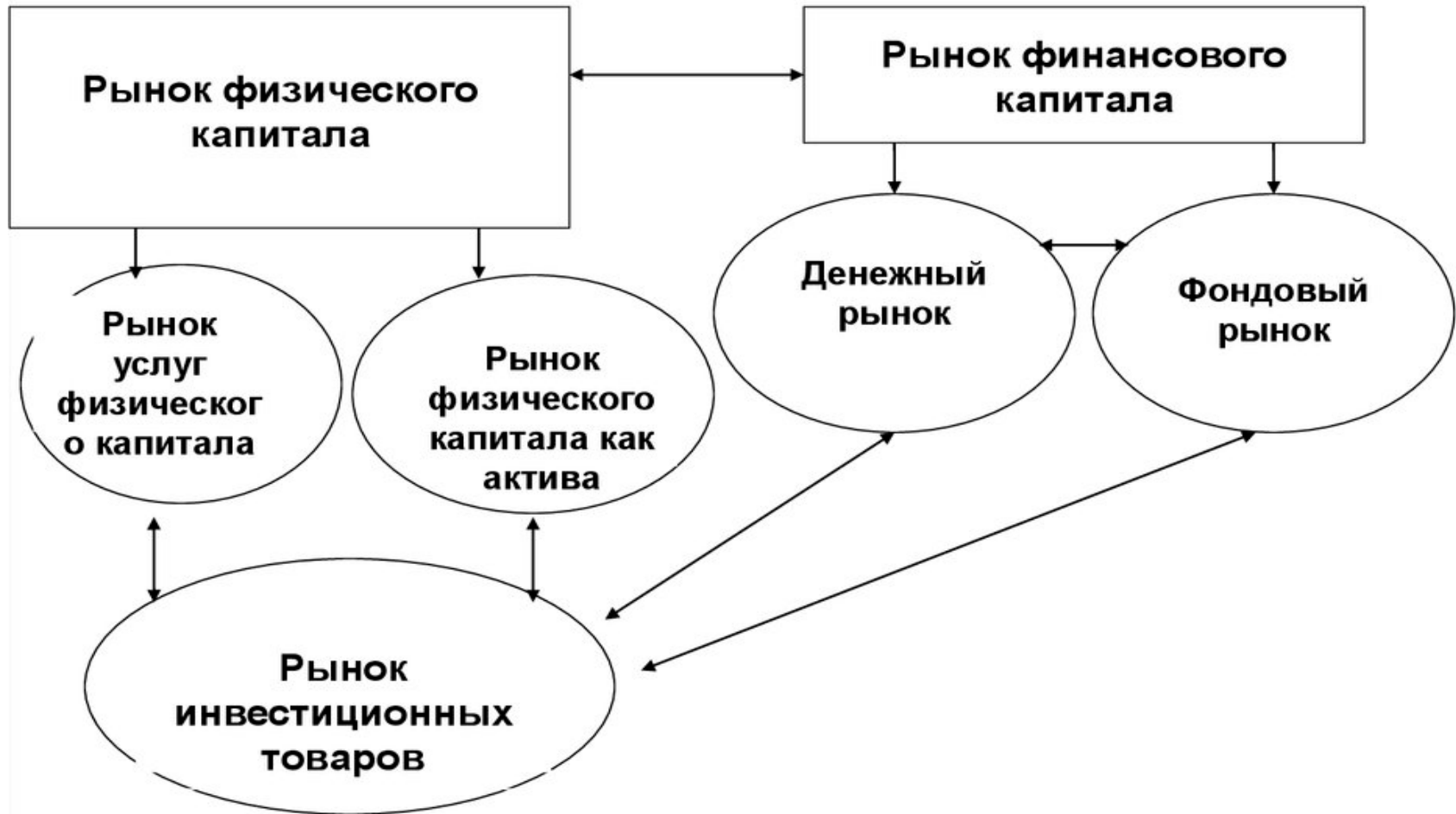
Рынок, на котором продается и покупается капитальный ресурс.

Ссудный капитал – это денежные средства, отдаваемые во временное пользование (ссуду) на условиях платности, срочности и возвратности.

Ссудный процент – это цена, уплачиваемая собственнику капитала за использование его средств, определяется по формуле:

Ссудный процент = (доход от ссуды / размер ссуды) * 100%.

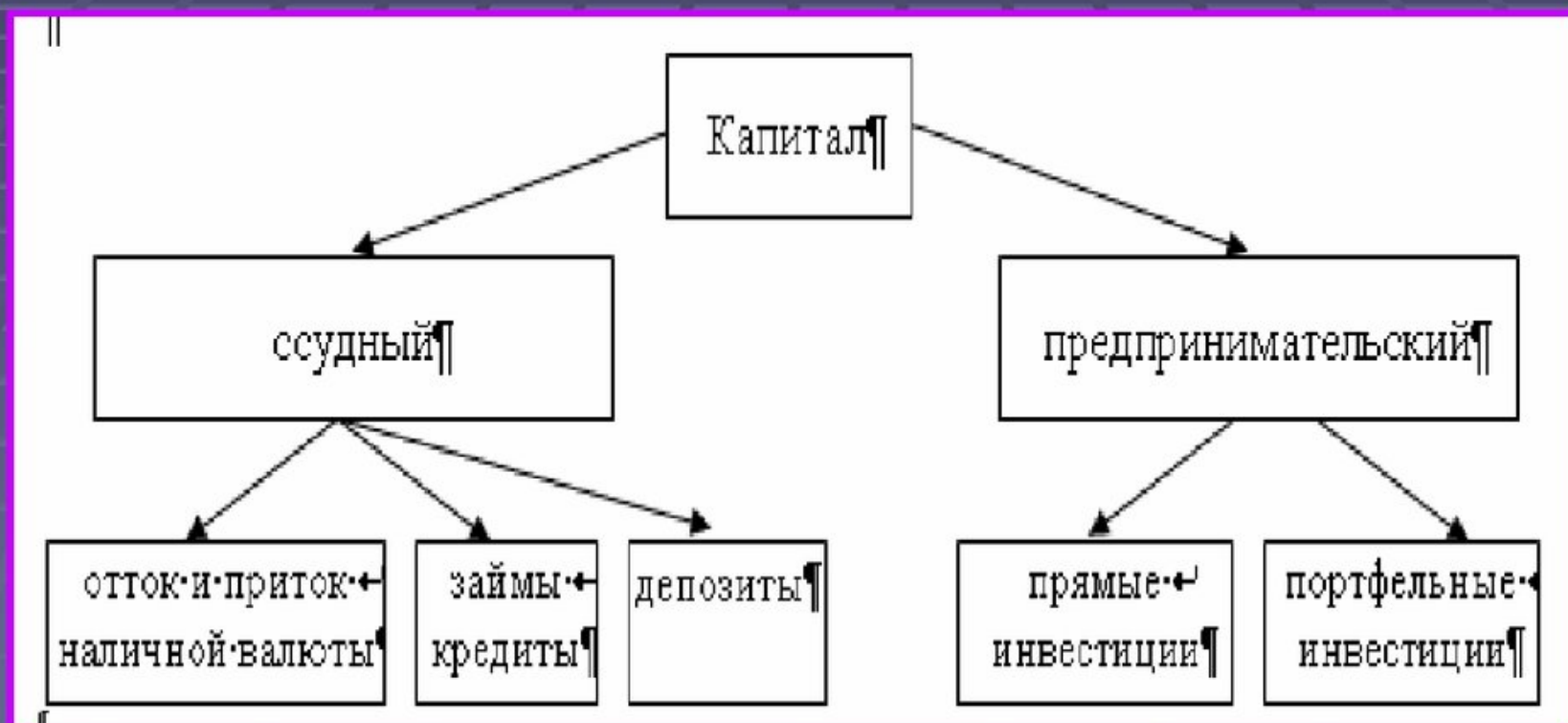
Общая структура рынка капитала



ВИДЫ КАПИТАЛА



Классификация капитала по характеру использования





Капитал и инвестиции:

- **Физический капитал** – изготовленные людьми блага, которые можно использовать для производства других благ.
- **Финансовый капитал** – деньги, необходимые для приобретения физического капитала (вложения в производство).
- **Инвестиции** - затраты на приобретение физического капитала (цеха, здания, оборудование).
- **Собственный капитал** – личные средства владельцев фирмы.
- **Заемный капитал** – средства, которые фирма берет в займы.